



Dauerhafte Lösungen für Gebäude

# TROCKENE BAUKÖRPER vom Keller bis zum Dach



# ALTBAU, NEUBAU, DENKMALSCHUTZ

Unsere Putze sorgen für dauerhaften Schutz vor (Hoch-) Wasserschäden und Feuchtigkeit in den Wänden. Einfach in der Handhabung, zuverlässig in der Wirkung.

## Gesunde Baukörper

Gesund wohnen, für mehr Lebensfreude, auch für nachfolgende Generationen erhalten, dank hoher Energieeffizienz.



**Denn ein Haus ist mehr als  
nur eine Gebäudehülle.**

# BIOLOGISCH UND GESUND

Durch spezielle IBT-Technik entsteht beim Anmischen ein einzigartiges Porensystem, welches durch den physikalischen Vorgang der Kapillarwirkung die Wand trocken saugt.

Die in der Mauer bereits bestehenden Salze kristallisieren dadurch einmalig im Inneren der Wand und richten keinen neuen Schaden mehr an. Erfolgt neuer Feuchteandrang, tragen die im Wasser mitgeführten mineralischen Feinpartikel durch Versinterung dazu bei, diese Aufstiegswege auf natürliche Weise immer weiter zu verengen. Es entsteht eine dauerhafte, natürliche Sperre und erneute Durchfeuchtung wird verhindert. Die Funktion des Porensystems und der Kapillarität bleibt dabei dauerhaft erhalten.

Die **Entfeuchtungssysteme von IBT** leiten die Feuchtigkeit durch das Mauerwerk hindurch ab. Die nachfolgenden Produkte bieten dabei die verschiedenen Lösungen und halten den Baukörper dauerhaft trocken.

**Wo wir einfach werden  
entstehen Werte.**

Monika Minder

**Simple Technik  
statt Kampf gegen Wasser**



# MIKROPOREN ENT- FEUCHTUNGS- PUTZE FÜR INNEN UND AUSSEN

**aerius-Putze** ermöglichen einen bislang unerreichten Wasserentzug aus feuchten Untergründen. Sie haften dauerhaft auf salzbelastetem Mauerwerk und sind deshalb bestens zur Sanierung dieser Flächen, sowie als Sockelputz im Innen- und Außenbereich geeignet. Für eine feine Oberfläche kann unser Kalk-Edelputz aufgebracht werden.

## ANWENDUNGSBEREICHE

Altbau/Bestand: Sanierung für dauerhafte Mauerentfeuchtung im Innen- und Außenbereich. Für denkmalgeschützte Wohnimmobilien, Lageräume, Stollen, Kirchen, Stadtmauern, uvm...

Neubau: Als vorbeugende Maßnahme bei hoher Beanspruchung z.B. durch Raumklima, Witterung, Druckwasser oder in hochwassergefährdeten Gebieten.

**MINERALISCH  
BAUBIOLOGISCH  
NATÜRLICH**

Dauerhaft trockene Keller



Kein Schimmel



Wirkungsvoll gegen Salze



## Keine Chance für **Feuchtigkeit**, **Schimmel** und **Salze**



aerius FP310 / FP340

## Die Vorteile sprechen für sich

- » Stark entfeuchtend
- » Hoch diffusionsoffen/hoher Kapillarsog
- » Beständig gegen Salze
- » Wärme- und schalldämmend
- » Frostsicher
- » Hält auf extrem nassen Mauerwerk
- » Dauerhaft feuchte- und salzresistent
- » Verhindert Schimmelbildung
- » Stabil und alterungsbeständig
- » Leicht zu verarbeiten
- » Gesundes Wohnklima
- » Ein Material für alles

# DIE aerius FUNKTIONEN

## Sockelsanierung

### SANIERUNG IN WENIGEN ARBEITSTAGEN

Mit **aerius** FP310/FP340 kann eine Sanierung in 2-3 Arbeitstagen fertiggestellt werden.

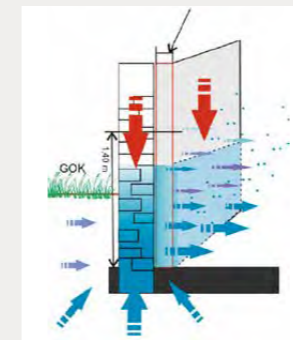
- 1. Tag** Altputze ab, Fugensanierung, Vorarbeiten
- 2. Tag** Vorspritz auftragen
- 3. Tag** Noch notwendige Putzstärke auftragen, filzen, fertig!

Der größte Teil der Salzbelastung bleibt im getrockneten Mauerwerk inaktiv zurück und kann keine weiteren Schäden verursachen. Die bereits vorher in den Putz gelangten Salzanteile sind minimal. Die stabilen Putzstrukturen und Porensysteme verwalten diese Bestände (stets vorhandene Anionen) und unterdrücken die weitere Kristallisation.

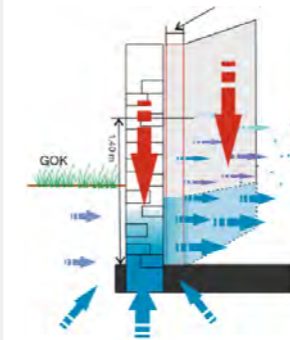


Vorher (2014): Salze und Feuchtigkeit zerstörten bisher den Putz.

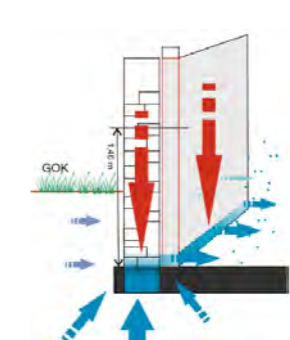
Jahre später (2023): Keine weitere Zerstörung durch Salze und Feuchtigkeit.



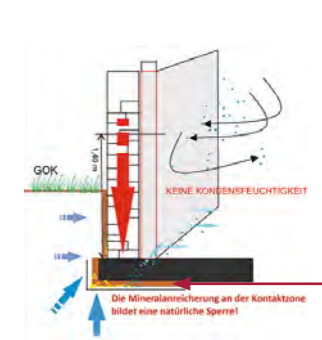
**Natürlicher kapillarer Wasseraufstieg** im Mauerwerk, erfolgt bis max. **bis 1,40 m!**



Trocknung 1. Woche



Trocknung 2. Woche



Trocknung Folgewochen

**Es entsteht eine natürliche Sperre!**

## Mauerwerk entfeuchten

### SANIERUNG IN WENIGEN ARBEITSTAGEN

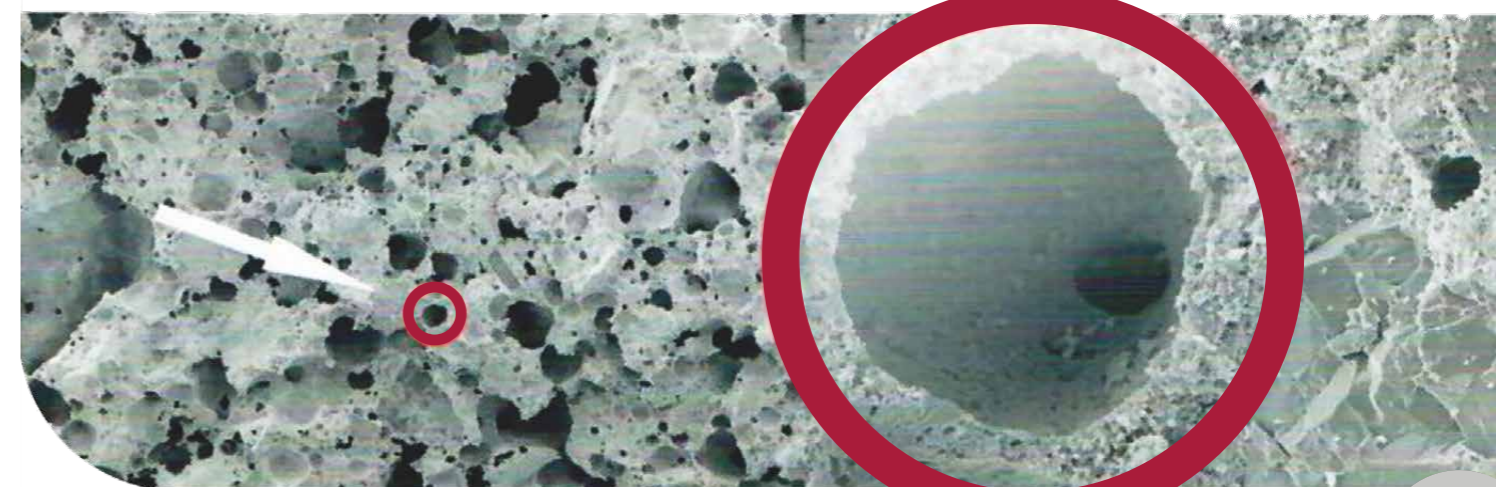
Die diffusionsoffene Mikroporenstruktur entzieht dem Untergrund rasch Feuchtigkeit (Kapillarsog). Aufgenommene Feuchtigkeit in flüssiger Form wird in den Kapillarporen auf die gesamte Putzfläche verteilt, in den mittleren und letzten Putzschichten in Wasserdampf umgewandelt und verdunstet auf der spezifisch vergrößerten Oberfläche des Putzes oder nach Auftrag auf einer hochdiffusionsoffenen Endbeschichtung.

Die Verdunstungsrate ist dabei stets höher als die nachkommende Feuchtigkeit. Durch anhaltendes Wiederholen dieser Zyklen - beginnend in den untersten Mauerschichten - wird ein weiteres Ansteigen der Feuchtigkeit im Ansatz verhindert.

### DAS MAUERWERK BLEIBT DAUERHAFT TROCKEN!

Durch wiederholte Feuchtezyklen ins Mauerwerk, kommt es im Fundament/Mauerbereich zu Anreicherungen sämtlicher Mineralien (Salze, Kalk, etc.), die die Aufstiegswege in die Porensysteme verschließen.

Nach Abschluss des Entfeuchtungsprozesses übernimmt der Putz die Dampfbremse im Innenbereich und hoch diffusionsoffene Endbeschichtungen unterstützen diese Wirkung dauerhaft. Dadurch wird die Kondenswasserbildung verhindert. Durch den hohen Anteil der Kugelporen ist das aerius-Putzsystem zusätzlich hoch wärme- und schalldämmend (hohe Porosität/geschlossene Kugelporen).



# LEICHT-, ISOLIER- UND SCHNELL- ZEMENT ESTRICH

**aerius-Estriche** haften dauerhaft auf feuchten Böden und Bodenplatten und sind deshalb bestens zur Sanierung dieser Flächen sowie als vorbeugende Maßnahme geeignet.

## ANWENDUNGSBEREICHE

Altbau/Bestand/Neubau:  
Renovierungs- und Sanierarbeiten im Innen- und Außenbereich. Für Bäder, Feuchträume und Dauernassbereiche, Keller, Tiefgaragen und Ladenbau. Terrassen, Balkone, Treppen usw.

MINERALISCH  
BAUBIOLOGISCH  
NATÜRLICH



Die Qualität **unserer Ziele** ändert oft die  
Qualität **unserer Zukunft**



**aerius LZE324/LZE328**

## Die Vorteile sprechen für sich

- » Nach 12 h begehrbar
- » Nach 48-96 h belegbar
- » Leicht-, Isolier- und Schnellestrich
- » Beschleunigter Bauablauf
- » Permanent diffusionsoffen
- » Wasserundurchlässig
- » Wärmedämmend
- » Schalldämmend und isolierend
- » Homogene Verlegung möglich
- » Dehnfugenarme Verlegung möglich
- » Gute Nivelliereigenschaften
- » 15-30 % leichter als herkömmliche Estriche



» Alles, was gegen die Natur ist,  
hat auf Dauer keinen Bestand.

Charles Darwin

## Wände und Böden dauerhaft trocken

Mit den entfeuchtenden Kalk-Zement-Produkten von IBT zuverlässig und dauerhaft trockene Baukörper. Vom Boden bis zur Decke passt alles zusammen und das Ergebnis sind erstklassige Lösungen.

**aerius**  
FP310/340



Entfeuchtungs-Putz

**aerius**  
LZE324/328



Entfeuchtungs-Estrich



Wo herkömmliche Materialien versagen, kommen IBT-Produkte zum Einsatz. So wie unsere bau- denkmalkonformen Ober- und Dämmputze, die von Natur aus reine Kalkputze sind.



Gebäude sanieren mit nach- haltigen Lösungen zum Schutz und Werterhalt.



# WERTVOLLES ERHALTEN UND SCHÜTZEN

## FÜR NACHFOLGENDE GENERATIONEN ERHALTEN

Unsere Produkte schützen nicht nur neue Bau-  
projekte vor möglichen Schäden. Gerade auch  
der Erhalt von alten Gebäuden liegt uns am  
Herzen. Denn Nachhaltigkeit ist mehr als nur  
ressourcenschonende Herstellung und das Ver-  
wenden natürlicher Materialien in unseren  
Produkten. Das Bewahren geschichtsträchtiger  
Bauten für nachfolgende Generationen trägt  
ebenfalls zu einem nachhaltigen Umgang bei.

## WO UNSERE PRODUKTE ZUM EINSATZ KOMMEN

Werterhalt und Schutz von historischen  
Gebäuden ist das Anliegen vieler Bauämter  
und Kultureinrichtungen. Diese vertrauen auf  
unsere Produkte und Lösungen, genau wie zahl-  
reiche Verarbeiter, Architekten und Planer.



## SCHLOSS NEUSCHWANSTEIN

Das Märchenschloss von König Ludwig II. in  
Bayern wurde zwischen 1869 und 1886 erbaut.  
Aufgetretene Feuchteschäden im Kreuz-  
gewölbe Souvenirshop wurden mit  
unseren Lösungen saniert.

Bauaufsicht/Planung: Staatliches Bauamt Kempten  
Architekt: Herrman Hagspiel, Kempten  
Ausführung Verputzarbeiten: Malerbetrieb  
Kober, Malen und Gestalten GmbH

Bildquelle: wikipedia.de



## SCHLOSS ALLMENDINGEN

Bei der Sanierung von Feuchteschäden aller  
Außenwände (innen) des im 18. Jahrhundert  
erbauten Schlosses und der energetischen Instand-  
setzung kamen unsere Lösungen zum Einsatz.

Bauherr: Baron Freiherr Ernst von  
Freyberg, Allmendingen  
Aufsicht: UDSchB-Alb-Donau-Kreis  
Architekt: August Münz, Allmendingen  
Ausführung: Malerbetrieb Traub, Allmendingen

Bildquelle: wikipedia.de



**KATHOLISCHE PFARRKIRCHE  
ST. JAKOB SAMNAUN (CH)**

Auch bei diesem Gebäude wurden die Außensockel mit unseren Produkten saniert.

Bauherr: Kath. Kirchgemeinde Samnaun  
Architekt: Eugen Jenal – AT7 Architektur AG  
Ausführung: Maler Gipserei Greiner AG, Sta. Maria – Zernez

**VILLA MAREIN, MERAN**

Sämtliche feuchte- und salzbelastete Mauern im Innenbereich Erdgeschoss bis zu einer Höhe von 1,40 m mit aerius Entfeuchtungsputz FP310.  
Sämtliche Außenwände (innen) und Leibungen mit aerius Emys KDS055 Kalkdämmputz.

Bauherren: Rainer, Kessler, Palladino  
Architekten: Georg Klotzner, Sabine und Klaus Valtingojer, Meran  
Bauleitung: Geom. Hanspeter Palla, Meran  
Fassade: Restaurator Pescoller, Bruneck

**SCHLOSS KUCKUCKSTEIN**

Überlieferungen gehen davon aus, dass die Burg bereits 930 bis 940 unter Heinrich I. als Grenz-feste erbaut wurde. Bei der Sanierung der Feuchte-schäden im Gewölbekeller wurden unsere Putze eingesetzt.

Planung / Bauüberwachung:  
Dipl. Ing. Dirk Böhme, Dresden  
Bauherr: Natur-Romantik GmbH & Co. KG  
Finanziert und unterstützt durch:  
Landesmittel Sachsen, Bundes-mittel, Stiftung Denkmalschutz

Bildquelle: wikipedia.de

**MUSEUM RAVENSBURGER, RAVENSBURG**

Bei dem 1416 erbauten Gebäude wurden die Außensockel mit unseren Putzen saniert.

Bauherr: Ravensburger AG  
Aufsicht: UDSchB RV/LAD Stuttgart  
Ausführung: Malerbetrieb Peter Schlegel

**MUSIKHAUS LANGE, RAVENSBURG**

Sanierung der Außensockel.

Bauherr: Erich Lange  
Aufsicht: UDSchB RV/LAD Stuttgart  
Ausführung: Malerbetrieb Peter Schlegel



# Natürlich Bauen – gesund leben

Arbeiten mit den Gesetzen der  
Natur ist unser Erfolg.